URSCHRIFT - ORIGINALE Nr. 46/R

GEMEINDE KURTATSCH
an der Weinstraße
Autonome Provinz Bozen-Südtirol

COMUNE DI CORTACCIA
sulla Strada del Vino
Provincia Autonoma di Bolzano

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDERATES

VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

SITZUNG VOM/SEDUTA DEL: 26.11.2024 UHR/ORE: 18:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im Kulturhaus Kurtatsch, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella sala delle riunioni nella casa di cultura di Cortaccia, i componenti di questo Consiglio comunale.

Vor- und Nachname Nome e Cognome	**A/p**	**Ea/ag**	**Ua/ai**
Oswald SCHIEFER	X		
Werner BONORA	X		
Siegfried KERSCHBAMER	X		
Paul MAIR		X	
Otto POMELLA		X	
Nadia SANIN		X	
Kurt TERZER	X		
Peter KOFLER	X		

Vor- und Nachname Nome e Cognome	**A/p**	**Ea/ag**	**Ua/ai**
Andreas ANEGG	X		
Maria GAMPER MAYR	X		
Erwin KOFLER	X		
Simon MAYR	X		
Maximilian PÜNSCH		X	
Albert TERZER	X		
Katrin THALER	X		

Anwesend/presente: **A/p** Entschuldigt abwesend/assente giustificato: **Ea/ag** Unentschuldigt abwesend/assente ingiustificato: **Ua/ai**

Beistand leistet die Gemeindesekretärin, Frau

Assiste la Segretaria comunale, Signora

Dr. Anita Niederstätter

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Oswald SCHIEFER

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

G E G E N S T A N D

Genehmigung der II. Abänderung der Gemeindebauordnung

O G G E T T O

Approvazione della II. modifica del regolamento edilizio comunale

DER GEMEINDERAT

– Vorausgeschickt, dass mit Gemeinderatsbeschluss 28/R vom 16.06.2021 die Gemeindebauordnung genehmigt wurde;

– Vorausgeschickt, dass mit Gemeinderatsbeschluss 50/R vom 29.11.2022 die I. Abänderung der Gemeindebauordnung genehmigt wurde;
– Nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindebauordnung und nach Dafürhalten, Artikel 50/bis mit folgendem Absatz zu ergänzen:
– *Werden Wohngebäude und sämtliche andere Bauwerke bzw. Zubehör angrenzend an landwirtschaftlich genutzte Flächen mit Raumkulturen neu errichtet, muss der Bauwerber entlang der Grundstücksgrenze in einvernehmlicher Abweichung des Grenzabstands auf seinem Grund eine Hecke pflanzen, welche als Abdrift-Barriere dient, die während der Vegetationszeit dicht belaubt ist und spätestens nach 4 Jahren zumindest die Höhe der angrenzenden Kultur erreicht hat.*

– Nach einer ausführlichen Diskussion;
– Nach Dafürhalten, den obigen Artikel der Verordnung wie oben beschreiben abzuändern;
– Festzuhalten, dass der restliche Text der Verordnung unverändert bleibt;
– Es wird Einsicht genommen in folgende Rechtsgrundlagen:
  - Einheitliche Strategiedokument (ESD) für die Haushaltsjahre 2024-2026
  - Haushaltsvoranschlag 2024-2026
  - Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2
  - Gemeindesatzung
– Es wird Einsicht in die im Sinne von Art. 185 und Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018 Nr. 2 abgegebenen Gutachten:
  - fachliches Gutachten yusLjR1CDy6HG0a7ONM3ZrpNtTrvIw0ooXTL4Y9ueB0=
  - buchhalterisches Gutachten

b e s c h l i e ß t

mit 11 Ja-Stimmen bei 11 anwesenden und abstimmenden Räten durch Handaufheben:

1. den Art. 50/bis der geltenden Gemeindebauordnung wie folgt zu ergänzen:
– *Werden Wohngebäude und sämtliche andere*

IL CONSIGLIO COMUNALE

– Premesso che con delibera n. 28/R del 16.06.2021 del Consiglio comunale il regolamento edilizio comunale é stato approvato;
– Premesso che con delibera n. 50/R del 29.11.2022 del Consiglio comunale la I. modifica del regolamento edilizio comunale é stato approvato;
– Visto il regolamento edilizio comunale in vigore e ritenuto di dover integrare l'art. 50/bis con il seguente comma:

Se vengono costruiti edifici residenziali e strutture o accessori di nuova costruzione adiacenti a terreni agricoli con coltivazioni, il richiedente del permesso di costruire deve piantare di comune accordo scostandosi dai limiti di distanza una siepe lungo il confine della proprietà che funga da barriera contro la deriva e sia densamente fogliata durante il periodo di vegetazione e abbia raggiunto almeno l'altezza della coltura confinante al più tardi dopo 4 anni.

– Dopo un'esauriente discussione;
– Ritenuto opportuno approvare il citato articolo del regolamento come descritto sopra;
– Constatato che il rimanente testo del regolamento rimane invariato;
– Si prende atto delle seguenti basi giuridiche:

  - Documento unico di programmazione (DUP) per gli esercizi finanziari 2024-2026
  - bilancio di previsione 2024-2026
  - codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con Legge Regionale del 3 maggio 2018, n. 2
  - Statuto Comunale
– Visti i pareri ai sensi degli art. 185 e 187 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con Legge Regionale del 3 maggio 2018 n. 2:

  - parere tecnico: yusLjR1CDy6HG0a7ONM3ZrpNtTrvIw0ooXTL4Y9ueB0=
  - parere contabile:

d e l i b e r a

con 11 voti favorevoli su 11 consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano:

1. Di completare l'art. 50/bis del vigente regolamento edilizio comunale come segue:

Se vengono costruiti edifici residenziali e

Bauwerke bzw. Zubehör angrenzend an landwirtschaftlich genutzte Flächen mit Raumkulturen neu errichtet, muss der Bauwerber entlang der Grundstücksgrenze in einvernehmlicher Abweichung des Grenzabstands auf seinem Grund eine Hecke pflanzen, welche als Abdrift-Barriere dient, die während der Vegetationszeit dicht belaubt ist und spätestens nach 4 Jahren zumindest die Höhe der angrenzenden Kultur erreicht hat.

strutture o accessori di nuova costruzione adiacenti a terreni agricoli con coltivazioni, il richiedente del permesso di costruire deve piantare di comune accordo scostandosi dai limiti di distanza una siepe lungo il confine della proprietà che funga da barriera contro la deriva e sia densamente fogliata durante il periodo di vegetazione e abbia raggiunto almeno l'altezza della coltura confinante al più tardi dopo 4 anni.

2. festzuhalten dass der restliche Text der obigen Gemeindebauordnung unverändert bleibt;

3. somit die II. Abänderung der Gemeindebauordnung, welche wesentlichen und ergänzenden Bestandteil des vorliegenden Beschlusses bildet zu genehmigen.

4. festzulegen, dass die gegenständliche Verordnung gemäß Art. 4 der geltenden Gemeindesatzung ab dem Tag in Kraft tritt, an welchem der Genehmigungsbeschluss vollstreckbar wird;

5. festzuhalten, dass dieser Maßnahme keine Ausgaben erwachsen;

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß Artikel 183, Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region TrentinoSüdtirol, jeder Bürger gegen diesen Beschluss innerhalb der zehntätigen Veröffentlichungsfrist, Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben kann. Gegen diese Verwaltungsmaßnahme kann jede/r Interessierte/r gemäß Artikel 41, Absatz 2 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104/2010, innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist, Rekurs bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes einreichen. Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Arbeiten, Dienstleistungen und Lieferungen ist die Rekursfrist gemäß Artikel 120, Absatz 5 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104/2010 auf 30 Tage, ab Kenntnisnahme reduziert.

==========

2. di tener presente che il testo rimanente del suddetto Regolamento edilizio comunale rimane invariato;

3. di approvare la IIa variazione del regolamento edilizio comunale la quale fa parte essenziale ed integrante di questo provvedimento.

4. di determinare che questo regolamento entra in vigore ai sensi dell'art. 4, comma 3 del statuto comunale vigente a partire dal giorno da quale la delibera d'autorizzazione viene esecutiva;

5. di dare atto che da questo provvedimento non derivano spese;

Si dà atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige, ogni cittadino può presentare entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione. Avverso il presente provvedimento amministrativo ogni interessata/o può presentare ricorso alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 giorni dopo la scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 41, comma 2 del Decreto Legislativo n. 104/2010. Se il provvedimento amministrativo riguarda procedure di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dall'avvenuta conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 120, comma 5 del Decreto Legislativo n. 104/2010.

==========

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

DER VORSITZENDE/IL PRESIDENTE

Oswald SCHIEFER

Letto, confermato e sottoscritto.

DIE GEMEINDESEKRETÄRIN/
LA SEGRETARIA COMUNALE
Dr. Anita Niederstätter

---

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

---

Die digitalen Unterschriften wurden im Sinne des Art. 24 des GvD vom 07.03.2005 Nr. 82 i.g.F. (CAD) auf dem Original dieses Aktes angebracht. Das Original dieses Beschlusses wird in den digitalen Archiven der Gemeinde Kurtatsch im Sinne des Art. 22 des GvD 82/2005 aufbewahrt.

Le forme in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 07.03.2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione é conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Cortaccia ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.